

¿VA A DEMOLER?

REVISE SI HAY ASBESTO ANTES DE EMPEZAR

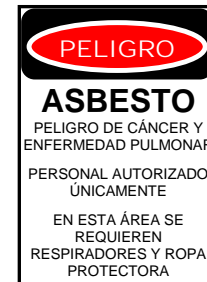
Definición de demolición

Demoler significa destruir, arrasar, nivelar, dismantelar o quemar una estructura, la cual queda inhabitable o inutilizable de forma permanente.

Legalmente, ningún proyecto de demolición y casi ningún proyecto de remodelación puede comenzar hasta que se cumplan ciertos requisitos sobre el asbesto...



Procedimientos de demolición



- Realice una inspección para determinar si hay asbesto.
La inspección debe ser realizada por un inspector de construcciones certificado por AHERA. (AHERA significa Ley de Respuesta a Emergencias por Riesgos de Asbesto, por sus siglas en inglés.) Estos inspectores se listan en las páginas amarillas del directorio telefónico, bajo “Asbestos Consulting and Testing” (Asesoría y Evaluación sobre Asbesto).
- Presente una notificación.
Antes de comenzar la demolición se debe presentar una notificación completa y pagar un honorario a Puget Sound Clean Air Agency utilizando nuestro sitio Web en www.pscleanair.org/regulated/asbestos.
- Retire el asbesto correctamente.
Todos los materiales friables que contengan asbesto y que se hayan identificado en la inspección de AHERA deberán ser retirados de la estructura por un contratista de asbesto antes de la demolición.

Para obtener más información

Este documento contiene únicamente un resumen de los requisitos sobre el asbesto. Para obtener todos los detalles, póngase en contacto con Puget Sound Clean Air Agency en www.pscleanair.org/regulated/asbestos, o llame al 206-689-4058. El incumplimiento de los requisitos sobre el asbesto puede acarrear sanciones.

Nota para los contratistas

Consulte con L&I (Trabajo e Industria, por sus siglas en inglés) para obtener requisitos adicionales en www.lni.wa.gov, o llame al:

Bremerton
(360) 415-4000

Everett
(425) 290-1300

Seattle
(206) 515-2800

Tacoma
(253) 596-3800

*Trabajando juntos
por un aire limpio*

pscleanair.org
Puget Sound Clean Air Agency

Teléfono 206.343.8800
800.552.3565
1904 Third Ave – Suite 105
Seattle, WA 98101

¿VA A REMODELAR?

REVISE SI HAY ASBESTO ANTES DE EMPEZAR

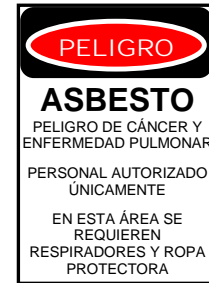
Definición de renovación

Renovar significa modificar una instalación o un componente de cualquier manera, excepto mediante demolición.

Legalmente, casi ningún proyecto de remodelación y ningún proyecto de demolición puede comenzar hasta que se cumplan ciertos requisitos sobre el asbesto...



Procedimientos de remodelación



- Realice una inspección para determinar si hay asbesto.
Para casi todas las estructuras, un inspector de construcciones certificado por AHERA deberá llevar a cabo la inspección. (AHERA significa Ley de Respuesta a Emergencias por Riesgos de Asbesto, por sus siglas en inglés.) La única excepción son las viviendas individuales, unifamiliares, habitadas por sus propietarios, en que estos pueden realizar su propia inspección para determinar si hay materiales que contengan asbesto (ACM, por sus siglas en inglés). Si se encuentran materiales ACM, se los deberá evitar (no perturbarlos) o se los deberá retirar antes de la remodelación.
- Presente una notificación.
Si se va a retirar de la estructura algún material ACM friable, se debe presentar una notificación y pagar un honorario a Puget Sound Clean Air Agency utilizando nuestro sitio Web en www.pscleanair.org/regulated/asbestos.
- Retire el asbesto correctamente.
Los trabajos de eliminación deberán ser realizados por un contratista de asbesto certificado, con la excepción de que los dueños de viviendas podrán realizar los trabajos de remoción de asbesto en sus viviendas individuales, unifamiliares, habitadas por sus propietarios. Hay instrucciones de Puget Sound Clean Air Agency disponibles para los dueños de viviendas, para la remoción de cielos rasos de tirol (*popcorn ceilings*), pisos laminados de vinilo, y revestimiento exterior "siding" de placas de fibrocemento con asbesto.

Para obtener más información

Este documento contiene únicamente un resumen de los requisitos sobre el asbesto. Para obtener todos los detalles, póngase en contacto con Puget Sound Clean Air Agency en www.pscleanair.org/regulated/asbestos, o llame al 206-689-4058. El incumplimiento de los requisitos sobre el asbesto puede acarrear sanciones.

Nota para los contratistas

Consulte con L&I (Trabajo e Industria, por sus siglas en inglés) para obtener requisitos adicionales en www.lni.wa.gov, o llame al:

Bremerton
(360) 415-4000

Everett
(425) 290-1300

Seattle
(206) 515-2800

Tacoma
(253) 596-3800

*Trabajando juntos
por un aire limpio*

pscleanair.org
Puget Sound Clean Air Agency

Teléfono 206.343.8800
800.552.3565
1904 Third Ave – Suite 105
Seattle, WA 98101

